

# 实名制管理水平提升专项行动 双 周 报

第95期

( 2024年8月1日至2024年8月15日 )

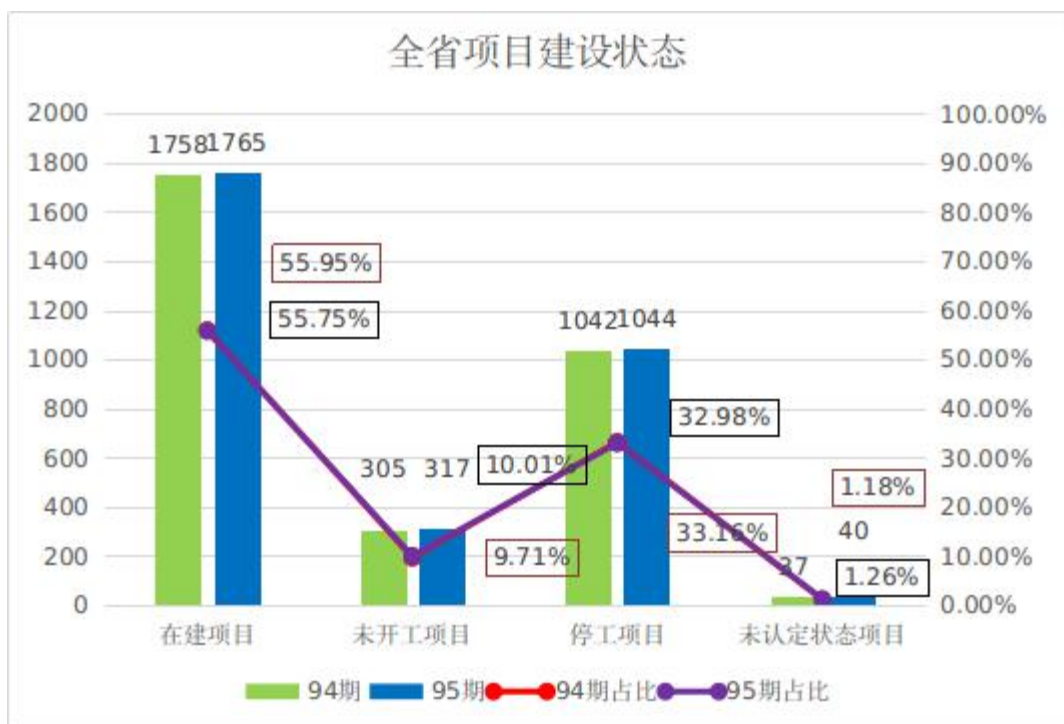
海南省住房和城乡建设厅

2024年 8月23日

---

## 一、全省项目建设情况

本期,由省工程建设项目审批系统新增推送的全省报监报建项目(办理施工许可证) 96 个,结合上期相关数据,全省报监报建项目及政府先行服务项目共 3166 个,其中,由市县认定状态为在建项目 1765 个(占比 55.75%,环比下降 0.2 个百分点)、未开工项目 317 个(占比 10.01%,环比上升 0.3 个百分点)、停工项目 1044 个(占比 32.98%,环比下降 0.18 个百分点)。5 月 16 日至 7 月 31 日,已累计向市县推送未认定状态项目 2138 个,截至 8 月 15 日,市县累计已完成认定状态项目 2116 个,未认定状态项目 22 个(占比 2.07%,环比下降 19 个百分点),本期新增未认定状态项目 18 个,合计未认定状态项目 40 个。



## 二、工地实名制管理情况

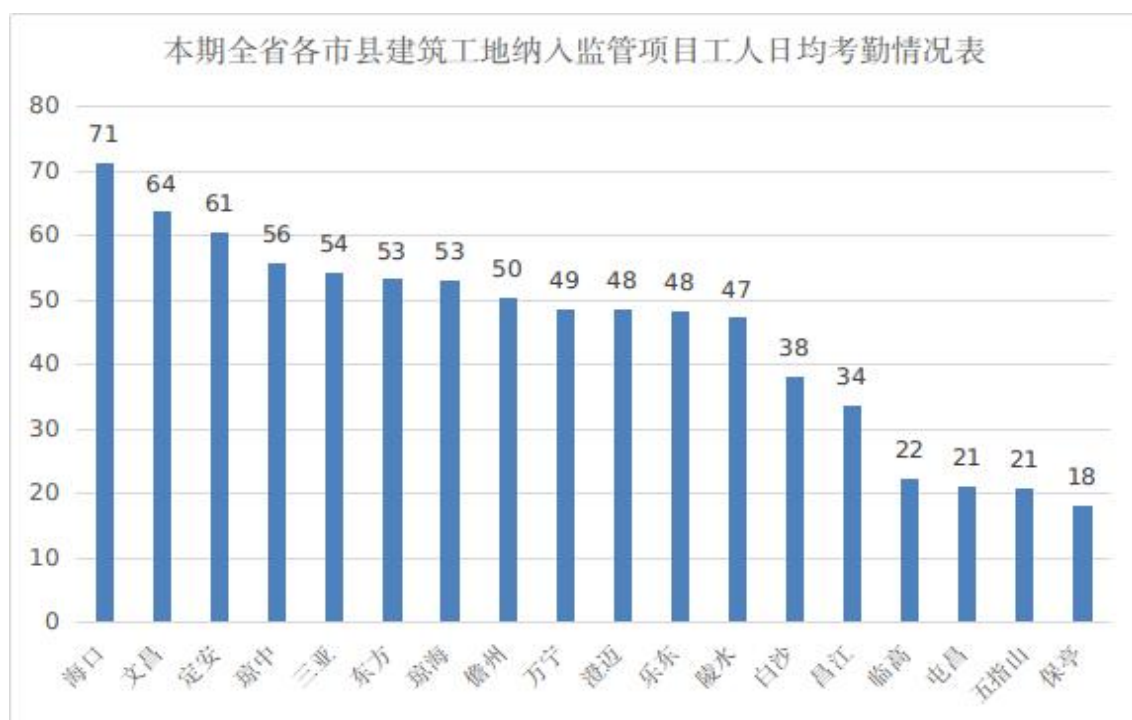
在建的 1765 个项目中,有考勤数据的项目数为 1332 个,占比为 75%。  
平均每日工人考勤人数为 98063 人。

**工人考勤情况表**

市县	海口	三亚	儋州	文昌	琼海	万宁	陵水	澄迈	临高	昌江	东方	乐东	定安	屯昌	保亭	琼中	五指山	白沙	合计
由市县认定为在建项目	520	392	124	56	84	83	156	94	40	21	33	33	37	29	27	11	19	6	1765
有考勤数据的项目	387	246	100	47	68	70	117	87	34	15	31	24	30	27	17	11	15	6	1332
有考勤项目占比率	74%	63%	81%	84%	81%	84%	75%	93%	85%	71%	94%	73%	81%	93%	63%	100%	79%	100%	75%
平均每日工人考勤	37046	21281	6258	3564	4447	4029	7363	4557	888	706	1756	1589	2242	613	492	612	394	229	98063



保亭、五指山、屯昌按辖区项目工人日均考勤情况较低（见下图）

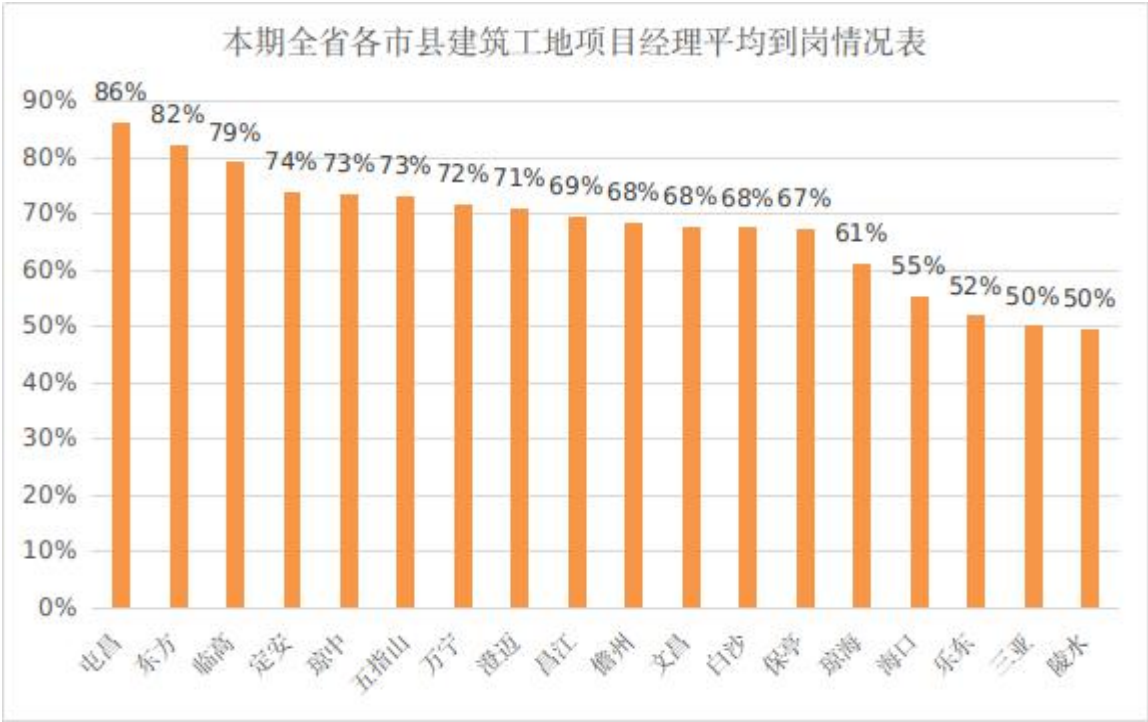


本期，住建实名制监管系统中有管理人员考勤的项目数为1341个，占项目总数为76%，项目经理平均到岗率（有考勤数据的项目经理人数/在建项目的所有项目经理人数）为67%；项目总监理工程师平均到岗率为49%。

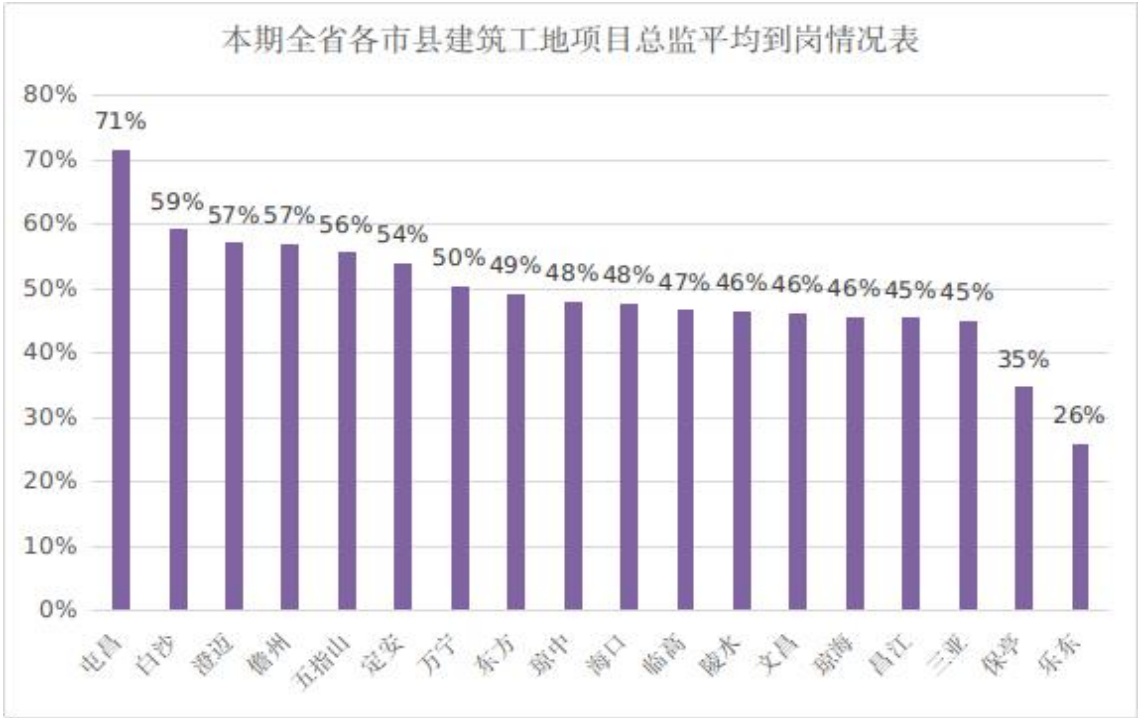
管理人员考勤情况表

市县	海口	三亚	儋州	文昌	琼海	万宁	陵水	澄迈	临高	昌江	东方	乐东	定安	屯昌	保亭	琼中	五指山	白沙	合计
由市县认定为在建项目数	520	392	124	56	84	83	156	94	40	21	33	33	37	29	27	11	19	6	1765
有管理人员考勤的项目数	388	257	97	47	68	68	114	90	34	15	32	22	31	28	17	11	16	6	1341
项目经理平均到岗率	54%	51%	70%	68%	63%	66%	44%	77%	76%	70%	86%	52%	62%	84%	49%	79%	80%	79%	67%
项目总监理工程师平均到岗率	48%	45%	57%	46%	46%	50%	46%	57%	47%	45%	49%	26%	54%	71%	35%	48%	56%	59%	49%

陵水、三亚、乐东建筑工地项目经理平均到岗率较低（见下图）



乐东、保亭、三亚、昌江建筑工地项目总监理工程师到岗率较低（见下图）



### 三、市县跟踪督办项目情况

#### (一) 认定项目工程状态情况

我厅累计推送需市县认定项目状态2138个，市县完成认定项目2116个，未完成认定项目数22个；本期，新增需市县认定项目18个（详见附件1），合计本期需市县认定项目40个。

各市县认定项目状态完成进度情况表

所属市县	累计推送需认定状态项目数				本期需认定状态项目数	
	项目总数	已完成项目数	未完成项目数	上期任务完成情况	新增项目数	合计项目数
定安县	115	115	0	100.00%	0	0
保亭县	13	13	0	100.00%	0	0
临高县	86	86	0	100.00%	0	0
白沙县	30	30	0	100.00%	1	1
琼中县	47	47	0	100.00%	1	1
澄迈县	177	177	0	100.00%	0	0
东方市	64	64	0	100.00%	0	0
陵水县	95	95	0	100.00%	1	1
儋州市	146	146	0	100.00%	0	0
乐东县	57	57	0	100.00%	0	0
五指山市	61	61	0	100.00%	0	0
屯昌县	29	29	0	100.00%	0	0
文昌市	128	128	0	100.00%	0	0
海口市	406	406	0	100.00%	2	2
万宁市	134	134	0	100.00%	0	0
琼海市	103	103	0	100.00%	2	2
昌江县	42	42	0	100.00%	0	0
三亚市	405	383	22	94.57%	11	33
合计	2138	2116	22	98.97%	18	40

## （二）核查在建项目无考勤情况

我厅线上累计推送在建无考勤项目813个，市县已完成整改项目466个，未完成整改项目数347个；本期，新增在建无考勤项目86个（详见附件2），本期需核查项目433个。

各市县核查在建项目无考勤情况进度情况表

所属市县	累计推送在建无考勤项目数				本期需核实在建无考勤项目数	
	项目总数	已完成整改项目数	未完成整改项目数	完成情况	新增项目数	合计项目数
白沙县	6	6	0	100.00%	0	0
琼中县	5	5	0	100.00%	0	0
澄迈县	72	66	6	91.67%	1	7
东方市	5	4	1	80.00%	1	2
昌江县	14	11	3	78.57%	3	6
屯昌县	8	6	2	75.00%	0	2
乐东县	25	16	9	64.00%	0	9
文昌市	16	9	7	56.25%	2	9
海口市	240	131	109	54.58%	24	133
琼海市	28	15	13	53.57%	3	16
陵水县	64	34	30	53.13%	9	39
儋州市	38	20	18	52.63%	6	24
万宁市	21	11	10	52.38%	3	13
三亚市	235	122	113	51.91%	33	146
定安县	12	6	6	50.00%	1	7
五指山市	7	3	4	42.86%	0	4
保亭县	11	1	10	9.09%	0	10
临高县	6	0	6	0.00%	0	6
合计	813	466	347	57.32%	86	433

### （三）各市县核查“机器管招投标”项目情况

上期，我厅推送433个“机器管招投标”项目，各市县均已核实反馈项目情况。其中，已进场施工项目233个，已办理施工许可证项目181个，完工、竣工项目26个。

### 四、市县查处情况

本期，海口、三亚、万宁和陵水住建主管部门对存在实名制问题项目进行了处理，其中陵水处理项目4个，三亚处理项目3个，万宁处理项目2个（详见附件3）。

### 五、相关要求

（一）按厅领导指示，请各市县高度重视对在建无考勤项目的核查工作，尽快完成在建无考勤项目的排查，督促在建无考勤项目完成整改，进一步提升我省实名制考勤项目比率。我厅将视情况将在建无考勤项目核查情况分批次推送至“监督一张网”。

（二）各市县在存在问题，请及时向我厅建筑市场监管处沟通联系。  
电话：65336223（市场处）、65827816（系统平台）。

附件：1. 市县未认定状态项目（新增 18 个）

2. 市县认定为在建无考勤数据项目（新增 86 个）

3. 市县实名制处理情况

---

报：厅领导

发：厅质安处，省质安局，省招投标办，各市县住房城乡建设局，各园区管理局

---

海南省住房和城乡建设厅

2024年8月23日印发